

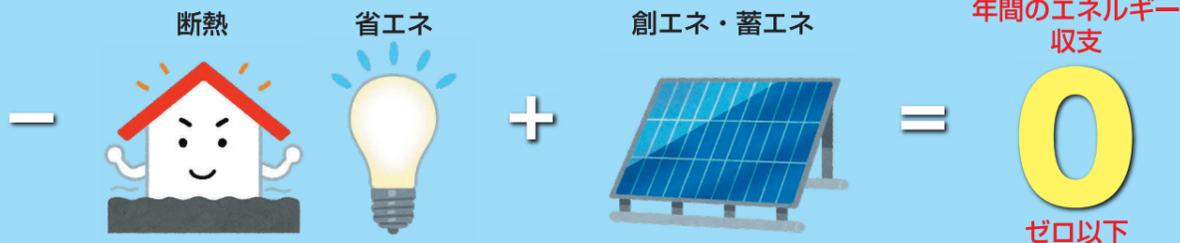
エネルギー収支がゼロの住宅

ZEH

ZEH[ゼッチ] (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)とは、住宅の高断熱化し高効率設備により、快適な室内環境と大幅な省エネルギーを同時に実現した上で、太陽光発電等によってエネルギーを創り、年間に消費する正味(ネット)のエネルギー量が概ねゼロ以下となる住宅です。

標準的な住宅における
一次エネルギー

冷暖房
給湯
換気
照明



ZEH

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

日本政府はZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)を、2020年までに標準的な新築住宅に、2030年までに新築住宅の平均とすることを目指しています。なるいちも環境問題エネルギー対策に先駆けて、住まいのゼロエネルギー化に取り組んでいきます。

ZEH 事業計画書

■普及率目標(年度毎)

注文…新築注文住宅 建売…新築建売住宅 既築…既築改修

単位 (戸)

	平成28年度実績		平成29年度目標		平成30年度目標		平成31年度目標		平成32年度目標	
	注文	建売								
ZEH 受託率	注文	0 %	注文	20 %	注文	30 %	注文	35 %	注文	40 %
	建売	0 %								
	既築	0 %	既築	5 %	既築	10 %	既築	10 %	既築	5 %
	合計	0 %	合計	25 %	合計	40 %	合計	45 %	合計	45 %
Nearly ZEH 受託率	注文	0 %	注文	20 %	注文	30 %	注文	35 %	注文	35 %
	建売	0 %								
	既築	0 %	既築	5 %	既築	10 %	既築	10 %	既築	5 %
	合計	0 %	合計	25 %	合計	40 %	合計	45 %	合計	40 %
ZEHシリーズ受託率の合計 (ZEH受託率)+Nearly ZEH 受託率	注文	0 %	注文	40 %	注文	60 %	注文	70 %	注文	75 %
	建売	0 %								
	既築	0 %	既築	10 %	既築	20 %	既築	20 %	既築	10 %
	合計	0 %	合計	50 %	合計	80 %	合計	90 %	合計	85 %
その他の住宅受託率	注文	5 %	注文	25 %	注文	10 %	注文	5 %	注文	8 %
	建売	0 %	建売	15 %	建売	5 %	建売	3 %	建売	5 %
	既築	15 %	既築	10 %	既築	5 %	既築	2 %	既築	2 %
	合計	20 %	合計	50 %	合計	20 %	合計	10 %	合計	15 %
合計	注文	5 %	注文	65 %	注文	70 %	注文	75 %	注文	83 %
	建売	0 %	建売	15 %	建売	5 %	建売	3 %	建売	5 %
	既築	15 %	既築	20 %	既築	25 %	既築	22 %	既築	12 %
	合計		合計		合計		合計		合計	

■具体的なZEH普及策(ZEH低コスト化への取り組み等)

[1] ZEHの周知・普及に向けた具体策

自社の見込み顧客などに、ZEHの住宅取組への取り組みを提案する。

[2] ZEHのコストダウンに向けた具体策

ZEH仕様を標準化し、材料の無駄を省き建物仕様等でコストダウンを図る。

[3] その他の取り組みなど

ZEH関連の勉強会に参加し、お客様へ説明が出来る様にする。

《地元徳島を愛する職人集団》

総合建築業

株式会社 なるいち
NARU 会社

〒770-3117 徳島市国府町日開342-7
TEL (088) 677-3017 FAX (088) 643-1557
mail nrn21923@nifty.com
mobile 090-3789-2582 [佐藤]

営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日

職人ブログ
発信中!!

<http://naruichi.net>

なるいち

検索