

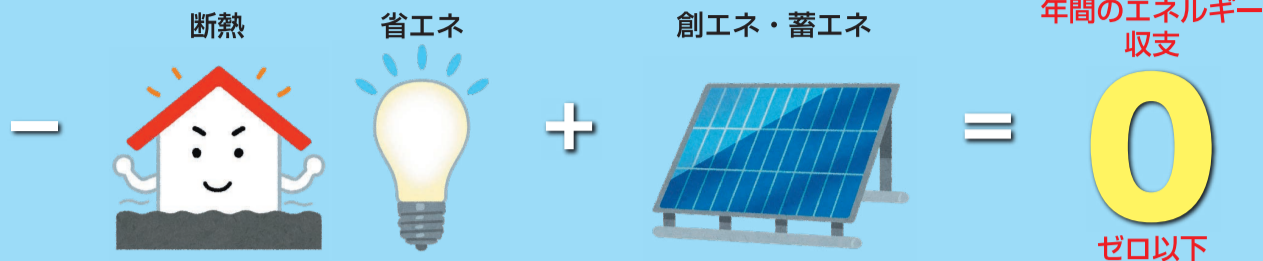
エネルギー収支がゼロの住宅

# ZEH

ZEH[ゼッチ] (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)とは、住宅の高断熱化し高効率設備により、快適な室内環境と大幅な省エネルギーを同時に実現した上で、太陽光発電等によってエネルギーを創り、年間に消費する正味(ネット)のエネルギー量が概ねゼロ以下となる住宅です。

標準的な住宅における  
一次エネルギー

冷暖房  
給湯  
換気  
照明



# ZEH

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

日本政府はZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)を、2020年までに標準的な新築住宅に、2030年までに新築住宅の平均とすることを目指しています。なるいちも環境問題エネルギー対策に先駆けて、住まいのゼロエネルギー化に取り組んでいきます。

## ZEH 事業計画書

### ■普及率目標(年度毎)

注文…新築注文住宅 建売…新築建売住宅 既築…既築改修

単位 (戸)

	平成28年度実績		平成29年度目標		平成30年度目標		平成31年度目標		平成32年度目標	
	注文	建売	注文	建売	注文	建売	注文	建売	注文	建売
ZEH 受託率	注文	0%	注文	20%	注文	30%	注文	35%	注文	40%
	建売	0%	建売	0%	建売	0%	建売	0%	建売	0%
	既築	0%	既築	5%	既築	10%	既築	10%	既築	5%
	合計	0%	合計	25%	合計	40%	合計	45%	合計	45%
Nearly ZEH 受託率	注文	0%	注文	20%	注文	30%	注文	35%	注文	35%
	建売	0%	建売	0%	建売	0%	建売	0%	建売	0%
	既築	0%	既築	5%	既築	10%	既築	10%	既築	5%
	合計	0%	合計	25%	合計	40%	合計	45%	合計	40%
ZEHシリーズ受託率の合計 (ZEH受託率)+Nearly ZEH 受託率	注文	0%	注文	40%	注文	60%	注文	70%	注文	75%
	建売	0%	建売	0%	建売	0%	建売	0%	建売	0%
	既築	0%	既築	10%	既築	20%	既築	20%	既築	10%
	合計	0%	合計	50%	合計	80%	合計	90%	合計	85%
その他の住宅受託率	注文	5%	注文	25%	注文	10%	注文	5%	注文	8%
	建売	0%	建売	15%	建売	5%	建売	3%	建売	5%
	既築	15%	既築	10%	既築	5%	既築	2%	既築	2%
	合計	20%	合計	50%	合計	20%	合計	10%	合計	15%
合計	注文	5%	注文	65%	注文	70%	注文	75%	注文	83%
	建売	0%	建売	15%	建売	5%	建売	3%	建売	5%
	既築	15%	既築	20%	既築	25%	既築	22%	既築	12%
	合計	20%	合計	65%	合計	75%	合計	75%	合計	83%

### ■具体的なZEH普及策(ZEH低コスト化への取り組み等)

#### [1] ZEHの周知・普及に向けた具体策

自社の見込み顧客などに、ZEHの住宅取組への取り組みを提案する。

#### [2] ZEHのコストダウンに向けた具体策

ZEH仕様を標準化し、材料の無駄を省き建物仕様等でコストダウンを図る。

#### [3] その他の取り組みなど

ZEH関連の勉強会に参加し、お客様へ説明が出来る様にする。

《地元徳島を愛する職人集団》

総合建築業

NARU 株式会社 なるいち

〒770-3117 徳島市国府町日開342-7  
TEL (088) 677-3017 FAX (088) 643-1557  
mail nrn21923@nifty.com  
mobile 090-3789-2582 [佐藤]

営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日

職人ブログ  
発信中!!

http://naruichi.net

なるいち

検索